

STATUT

SPÓŁDZIELNI
BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ
POLSKICH URZĘDNIKÓW
PAŃSTWOWYCH
SPÓŁDZIELNI Z OGR. ODP.
W POZNANIU
PRZY UL. ŚNIADECKICH 23



P O Z N A Ń

19

38



STATUT

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Polskich Urzędników Państwowych z ograniczoną odpowiedzialnością w Poznaniu.

—0—

I. Firma, siedziba, cel, przedmiot oraz czas trwania Spółdzielni.

§ 1.

Firma Spółdzielni brzmi: Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa Polskich Urzędników Państwowych z ograniczoną odpowiedzialnością w Poznaniu.

§ 2.

Siedziba Spółdzielni jest Poznań. Terenem działalności Spółdzielni jest Województwo Poznańskie.

§ 3.

Celem Spółdzielni jest:

- a) dostarczanie członkom zdrowych mieszkań na dogodnych warunkach i

- b) propagowanie wśród członków zasad racjonalnego urządzania i użytkowania mieszkań zgodnie z wymaganiami zdrowotnymi, kulturalnymi i estetycznymi.

§ 4.

Przedmiotem działalności Spółdzielni jest:

- a) budowanie lub nabywanie domów na własność Spółdzielni w celach mieszkaniowych,
b) utrzymanie tych domów w należyłym stanie oraz sprawowanie racjonalnej administracji tymi domami.

§ 5.

Czas trwania Spółdzielni jest nieograniczony.

II. Członkowie.

§ 6.

Członkami Spółdzielni mogą być pełnoletni urzędnicy i funkcjonariusze państwowi płci obojga, oraz wdowy lub córki po nich do czasu zamążpójścia.

Członkami Spółdzielni nie mogą być osoby należące do innej spółdzielni podobnego typu.

§ 7.

Członków przyjmuje Zarząd Spółdzielni na podstawie pisemnej deklaracji. O przyjęciu decyduje Zarząd jednogłośnie, w przeciwnym razie rozstrzyga ostatecznie Rada Nadzorcza.

W razie odmownego załatwienia wniosku o przyjęcie na członka przez Zarząd, przysłu-

guje zgłaszającym prawo odwołania się do Rady Nadzorczej, która wówczas decyduje również ostatecznie.

Przyjęcie winno być stwierdzone na deklaracji podpisem Zarządu z podaniem daty przyjęcia.

III. Wystąpienie i wykluczenie.

§ 8.

Każdy członek ma prawo wystąpienia ze Spółdzielni z końcem roku obrachunkowego, tj. z dniem 31 grudnia, przy czym pisemne wypowiedzenie winno być doręczone Zarządowi najpóźniej 30 czerwca, a więc pół roku przed upływem roku obrachunkowego. Wystąpienie jest jednak niedopuszczalne tak długo, dopóki członek zajmuje mieszkanie w domach Spółdzielni.

§ 9.

Członek, który wyprowadza się poza granice Województwa Poznańskiego, może z końcem roku obrachunkowego udział swój wypowiedzieć. Prawo to przysługuje w tym wypadku również Spółdzielni.

§ 10.

W razie wystąpienia członka ze Spółdzielni, wszystkie jego zobowiązania wobec Spółdzielni stają się płatne z dniem wystąpienia i to bez wezwania i stawiania w zwłoce.

§ 11.

Oprócz przewidzianych w ustawie o spółdzielniach powodów, członek może być wykluczony uchwałą Rady Nadzorczej na wniosek Zarządu lub 1/10 członków Spółdzielni w wypadkach:

- a) złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń przy przystąpieniu do Spółdzielni,
- b) niezastosowania się do przepisów objętych statutem Spółdzielni, uchwał Walnego Zgromadzenia, Rady Nadzorczej i postanowień Zarządu,
- c) postępowania, godzącego w interesy Spółdzielni,
- d) niewypłacalności lub utraty prawa do samodzielnego zarządzania swym majątkiem,
- e) skazania prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwa pospolite.

Zarząd obowiązany jest zawiadomić członka o wykluczeniu pisemnie za osobistym jego pokwitowaniem lub też listem poleconym.

Wykluczonemu członkowi przysługuje prawo odwołania się do najbliższego Walnego Zgromadzenia z uzasadnieniem, złożonym na piśmie Radzie Nadzorczej.

§ 12.

Członek występujący ze Spółdzielni może za zgodą Zarządu udział swój jednocześnie odstąpić innej osobie, jeżeli osoba ta jest członkiem Spół-

dzielni lub też na skutek przejęcia tego udziału zostanie przyjęta na członka.

§ 13.

Członka zmarłego uważa się za występującego z końcem tego roku obrachunkowego, w którym śmierć nastąpiła. Aż do tego czasu prawa majątkowe zmarłego członka wykonywa w jego miejsce spadkobierca. Jeżeli spadkobierców jest więcej, muszą w tym celu ustanowić wspólnego pełnomocnika.

§ 14.

Udział byłego członka wypłaca się na podstawie zatwierdzonego bilansu tego roku, z końcem którego członek przestał prawomocnie należeć do Spółdzielni.

Udziały wypłaca się w ciągu 6 miesięcy po zatwierdzeniu bilansu.

Jeżeli strata bilansowa przewyższa sumę wpłaconych udziałów, funduszu zasobowego i wszystkich funduszy specjalnych, wówczas były członek winien zapłacić Spółdzielni przypadającą na niego w stosunku do ogólnej ilości zadeklarowanych udziałów część tej przewyżki strat, o ile ta część mieści się w granicach ciężącej na nim odpowiedzialności.

Roszczenia o wypłatę udziału ulegają przedawnieniu z upływem lat pięciu. Kwoty przedawnione przekazuje się w całości do funduszu zasobowego.

Byłemu członkowi nie przysługuje żadne prawo do funduszu zasobowego lub innego majątku Spółdzielni.

Przepisy powyższe stosują się odpowiednio przy wypowiedzeniu udziału.

IV. Prawa i obowiązki członków.

Stosunek prawny Spółdzielni i członków opiera się na ustawie o spółdzielniach i niniejszym statucie.

§ 16.

Członkom Spółdzielni przysługuje prawo:

- 1) brania udziału w obradach Walnego Zgromadzenia, głosowaniu i wyborach (zob. § 33),
- 2) korzystania z urządzeń Spółdzielni stosownie do postanowień Zarządu,
- 3) korzystania z zysków Spółdzielni.

§ 17.

Członkowie Spółdzielni są zobowiązani:

- 1) zastosować się do przepisów niniejszego statutu, prawomocnych uchwał Walnych Zgromadzeń oraz Rady Nadzorczej i postanowień Zarządu,
- 2) wstrzymać się od wszelkich poczynań szkodliwych interesom Spółdzielni,
- 3) wpłacić jednorazowo wpisowe w wysokości 20,— zł oraz zadeklarować co najmniej jeden udział,

- 4) ponosić odpowiedzialność za zobowiązania Spółdzielni do wysokości zadeklarowanych udziałów, prócz tego przejąć dodatkową odpowiedzialność również do wysokości zadeklarowanych udziałów.

V. Władze spółdzielni.

§ 18.

Władzami Spółdzielni są:

- 1) Zarząd,
- 2) Rada Nadzorcza,
- 3) Walne Zgromadzenie.

Zarząd.

§ 19.

Zarząd składa się z 3 członków, wybieranych przez Radę Nadzorczą z pośród członków Spółdzielni na czas z góry oznaczony

Członkowie Zarządu wybierają z pośród siebie przewodniczącego, jego zastępcę i skarbnika.

W razie, gdy z jakiegokolwiek powodów członek Zarządu nie może pełnić swych czynności, Rada Nadzorcza deleguje czasowo do Zarządu swego członka aż do odwołania.

§ 20.

Za Spółdzielnię podpisuje co najmniej dwóch członków Zarządu pełnym nazwiskiem pod mechanicznie wyciśniętą firmą Spółdzielni. Również wszelkich oświadczeń prawnie obowiązują-

ych Spółdzielnię dokonuje co najmniej dwóch członków Zarządu.

§ 21.

Zarząd załatwia wszystkie sprawy Spółdzielni zgodnie z przepisami ustawy o spółdzielniach, statutu oraz regulaminu, uchwał Walnego Zgromadzenia i Rady Nadzorczej. Przekroczenie kompetencyj ustalonych wymienionymi przepisami jest niedopuszczalne. Przejęte obowiązki winien Zarząd wykonywać gorliwie i sumiennie. Za każde naruszenie swych obowiązków i wynikię stąd dla Spółdzielni straty, odpowiada każdy członek Zarządu wobec Spółdzielni osobiście, a gdy winnych jest więcej, odpowiadają oni solidarnie.

§ 22.

W sprawach zakupu i obciążania nieruchomości Spółdzielni decyduje Zarząd wspólnie z Radą Nadzorczą.

Zatwierdzenia przez Radę Nadzorczą wymagają też uchwały Zarządu dotyczące zawarcia umów z przedsiębiorcami na wykonanie robót związanych z budową nowych domów.

§ 23.

Zarząd wykonuje czynności swoje na skutek uchwał, powziętych na posiedzeniach periodycznych lub nadzwyczajnych, odbytych pod kierownictwem przewodniczącego. Uchwały zapadają zwyczajną większością głosów. Uchwały winny

być niezwłocznie wpisane do księgi protokółarnej Zarządu i przez obecnych podpisane.

§ 24.

Walne Zgromadzenie wybiera corocznie Komisję Budowlaną składającą się z 3 członków, powołaną do współpracy z Zarządem i Radą Nadzorczą w sprawach zakupu, sprzedaży i obciążaniu nieruchomości oraz nowych budowli, przebudowy i ważniejszych remontów i prac konserwacyjnych. Komisji tej przysługuje głos doradczy.

Rada Nadzorcza.

§ 25.

Rada Nadzorcza składa się z 15 członków, wybieranych przez Walne Zgromadzenie na okres trzech lat. Rada wybiera ze swego grona prezesa, wiceprezesa oraz sekretarza i jego zastępcę.

Oświadczenie woli i podpisywanie dokumentów na podstawie uchwał Rady Nadzorczej uskutecznia prezes lub w jego zastępstwie wiceprezes w ten sposób, że pod firmą: Rada Nadzorcza Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Polskich Urzędników Państwowych z ogr. odp. w Poznaniu — umieszcza swoje nazwisko, dodając słowo: „prezes“ względnie „wiceprezes“.

§ 26.

Corocznie ustępuje trzecia część członków Rady, w pierwszych dwóch latach przez losowa-

nie, a następnie z kolei starszeństwa wyborów. Ustupający członkowie mogą być wybrani ponownie.

Na wypadek śmierci, ustąpienia lub wykluczenia członka Rady Nadzorczej, wchodzi w jego miejsce ten członek, który na ostatnim Walnym Zgromadzeniu otrzymał poza wybranymi największą ilość głosów, na okres kadencji członka, w miejsce którego wstąpił. Członka Rady Nadzorczej, który bez usprawiedliwienia opuści z kolei trzy posiedzenia, uważa się za ustępującego.

Członkowie Rady Nadzorczej nie mogą pobierać wynagrodzenia, obliczonego w stosunku do zysków Spółdzielni, jednakże Walne Zgromadzenie może im oprócz zwrotu wydatków wyznaczyć odpowiednie wynagrodzenie za stratę czasu.

Walne Zgromadzenie może odwołać członka Rady Nadzorczej jeszcze przed upływem czasokresu, na jaki został wybrany.

§ 27.

Członkowie Rady Nadzorczej nie mogą być równocześnie członkami Zarządu ani ich stałymi zastępcami, również nie mogą prowadzić interesów Spółdzielni w charakterze jej pracowników.

Rada Nadzorcza może na pewien z góry oznaczony czas ustanowić poszczególnych swoich członków zastępcami członków Zarządu, co do których zaszła przeszkoda w urzędowaniu. W tym czasie oraz do chwili uzyskania pokwitowania,

nie mogą oni wykonywać czynności członków Rady Nadzorczej.

Członkowie Zarządu, którzy ustąpili, nie mogą być przed udzieleniem pokwitowania wybrani do Rady Nadzorczej.

§ 28.

Posiedzenia Rady Nadzorczej odbywają się pod przewodnictwem prezesa, który zwołuje je w miarę potrzeby, podając porządek obrad.

Prezes musi zwołać posiedzenie, jeżeli zażąda tego co najmniej trzecia część członków Rady Nadzorczej albo Zarząd pisemnie, wymieniając sprawy, które mają być przedmiotem obrad.

Do prawomocnych uchwał konieczną jest obecność większości członków Rady Nadzorczej. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów obecnych.

Uchwały winny być zaraz wpisane do księgi protokółów i podpisane przez prezesa wzgl. jego zastępcę i protokółanta.

§ 29.

Rada Nadzorcza jest obowiązana z całą starannością i sumiennością nadzorować czynności Zarządu oraz czuwać nad działalnością Spółdzielni. W tym celu może każdego czasu żądać od Zarządu sprawozdania i sama albo przez poszczególnych do tego wyznaczonych członków przeglądać książki i pisma Spółdzielni, jak nie mniej badać stan kasy, efektów, papierów handlowych i towarów.

Rada Nadzorcza winna badać roczne zamknięcia rachunkowe, inwentarz, bilans oraz rachunek zysków i strat, a wyniki badań przedstawiać Walnemu Zgromadzeniu.

Rada Nadzorcza musi zwołać Walne Zgromadzenie, jeżeli tego wymaga interes Spółdzielni.

§ 30.

Rada Nadzorcza w imieniu Spółdzielni zawiera wszelkie umowy z członkami Zarządu i prowadzi przeciw nim procesy, o ile Walne Zgromadzenie nie wybrało osobnych pełnomocników. W procesach przeciw członkom Rady Nadzorczej zastępują Spółdzielnię pełnomocnicy, których wybiera Walne Zgromadzenie.

§ 31.

Rada Nadzorcza może w każdej chwili zawieszać w czynnościach członków Zarządu względnie zwalniać ich dla ważnych powodów.

§ 32.

Członkowie Rady Nadzorczej winni czynu lub zaniechania, przez które Spółdzielnia poniosła szkodę, odpowiadają za nią osobiście i solidarnie.

Walne Zgromadzenie.

§ 33.

Prawa przysługujące ogółowi członków w sprawach Spółdzielni wykonywują w drodze u-

chwał obecni na Walnym Zgromadzeniu członkowie.

Każdy członek ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów.

Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu tylko osobiście. Doroczne Walne Zgromadzenie winno odbywać się najpóźniej w marcu, a zwołuje je prezes Rady Nadzorczej przez ogłoszenie co najmniej 7 dni przed terminem w organie Spółdzielni. Prezes Rady Nadzorczej musi bezzwłocznie zwołać Walne Zgromadzenie, jeżeli tego zażąda co najmniej dziesiąta część członków wnioskiem złożonym na piśmie, zawierającym cel i powody zwołania.

Wnioski do Walnego Zgromadzenia winny być uzasadnione i złożone najpóźniej do 1 lutego pisemnie na ręce prezesa Rady Nadzorczej.

Członkowie Spółdzielni, co do których nie zapasła uchwała dotycząca uwolnienia ich od zobowiązania lub odpowiedzialności za wyrządzoną Spółdzielni szkodę, oraz w sprawach wynagrodzenia lub odwołania ich z urzędu, nie mogą uczestniczyć w głosowaniu.

W ogłoszeniu należy podać termin i miejsce zgromadzenia (dzień, godzina, sala i porządek obrad).

Walne Zgromadzenie należycie zwołane, jest zdolne do uchwał bez względu na ilość obecnych.

§ 34.

Przewodnictwo na Walnym Zgromadzeniu należy do prezesa Rady Nadzorczej lub jego za-

stępcy. Walne Zgromadzenie może jednak każdego czasu uchwalić poruczenie przewodnictwa innemu członkowi. Przewodniczący powołuje sekretarza do sporządzenia protokołu i odpowiednią liczbę ławników.

§ 35.

Głosowanie na Walnym Zgromadzeniu odbywa się jawnie. Wybory do władz Spółdzielni odbywają się jawnie, jednak w razie sprzeciwu choć jednego z obecnych członków, winny się odbyć tajnie (kartkami).

W innych sprawach tajne głosowanie obowiązuje tylko wtedy, jeżeli tego zażąda więcej niż połowa członków obecnych na Walnym Zgromadzeniu. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów.

§ 36.

Uchwałom Walnego Zgromadzenia podlegają, oprócz innych wymienionych w tym statucie, następujące sprawy:

- 1) wybór i odwołanie członków Rady Nadzorczej oraz wybór pełnomocników do prowadzenia ewtl. procesów przeciw członkom Rady Nadzorczej;

- 2) dochodzenie roszczeń prawnych przeciw członkom Zarządu i Rady Nadzorczej;
- 3) załatwianie wszelkich zażaleń, wniesionych przeciw Radzie Nadzorczej lub poszczególnym jej członkom;
- 4) załatwianie odwołań wykluczonych członków;
- 5) zatwierdzenie bilansów, sprawozdań rocznych oraz budżetu, a nadto podział zysków i strat;
- 6) powzięcie uchwał w przedmiocie sprawozdania rewizyjnego;
- 7) udzielenie pokwitowania Zarządowi i Radzie Nadzorczej;
- 8) oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć;
- 9) dysponowanie ustawowym funduszem zasobowym;
- 10) sprzedaż nieruchomości.

§ 37.

Prawomocne uchwały Walnego Zgromadzenia obowiązują wszystkich członków. Uchwały co do zmiany statutu, odwołania członków Rady Nadzorczej oraz w sprawach odwołań wykluczonych członków Spółdzielni zapadają większością trzech ewartych głosów obecnych.

Uchwała co do rozwiązania i likwidacji Spółdzielni zapaść może tylko większością trzech ewartych głosów obecnych na dwóch kolejno po

sobie następujących Walnych Zgromadzeniach, zwolanych w odstępie co najmniej dwóch tygodni.

Protokół Walnego Zgromadzenia winien zawierać uchwały na Walnym Zgromadzeniu przyjęte oraz ewtl. sprzeciwy zgłoszone przeciw tym uchwałom.

Protokół ten winien być wpisany do osobnej księgi i podpisany przez przewodniczącego i dwóch członków obecnych na Walnym Zgromadzeniu.

VI. Ogłoszenia.

§ 38.

Organem Spółdzielni jest „Spółnota Pracy“, czasopismo wychodzące w Warszawie, względnie każdorazowy organ Związku Rewizyjnego, do którego Spółdzielnia przynależy. W organie tym należy ogłaszać wszelkie publikacje i to w ten sposób, że za Radę Nadzorczą podpisują prezes lub w jego zastępstwie wiceprezes, za Zarząd przynajmniej dwóch członków Zarządu.

Na wypadek, że organ ten przestanie wychodzić, umieszczać się będzie publikacje w piśmie, wskazanym przez Radę Spółdzielczą.

VII. Kapitał obrotowy.

Udział.

§ 39.

Udział wynosi 400 złotych i winien być wpłacony w całości gotówką z chwilą przyjęcia na

członka Spółdzielni. Zarząd może wpłatę tę rozłożyć na raty miesięczne nie mniejsze jednak niż 5,— zł.

Każdy członek może posiadać najwyżej 10 udziałów.

Do czasu uregulowania w całości pierwszego udziału, nie wolno członkowi nabyć dalszego udziału. To samo obowiązuje przy nabywaniu dalszych udziałów, przy czym członek winien podpisać każdorazowo dalszą deklarację.

Członek nie może żądać zwrotu dokonanych na udział wpłat przed wygaśnięciem jego członkostwa.

Fundusz zasobowy.

§ 40.

Fundusz zasobowy tworzy się celem pokrycia ewentualnych strat bilansowych. Fundusz ten powstaje z wstępnego, z kar wpływających w myśl regulaminu i z przekazywanych corocznie co najmniej 10% czystego zysku, o ile fundusz ten nie sięga wysokości wpłaconych udziałów.

Dalsze fundusze.

§ 41.

Celem pokrycia nieprzewidzianych wydatków oraz dla nadzwyczajnych uzupełnień, ulepszeń i odnowień budowlanych, tworzy się specjalne fundusze.

Walne Zgromadzenie uchwała corocznie kwoty, które się do powyższych funduszków przeznacza.

Co do zużycia specjalnych funduszków na wymienione cele, obowiązują uchwały Rady Nadzorczej.

VIII. Rachunkowość.

§ 42.

Spółdzielnia prowadzi rachunkowość i opracowuje bilans oraz sprawozdania roczne zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi.

Księgi, rachunki i wszelkie dokumenty powinny zawsze znajdować się w lokalu Spółdzielni i mogą być wydane tylko na żądanie sądu.

§ 43.

Rokiem obrachunkowym jest rok kalendarzowy.

Zarząd winien sporządzić zamknięcia rachunkowe i sprawozdania pisemne za ubiegły rok obrachunkowy nie później jednak, jak do końca lutego następnego roku.

O ile by Zarząd we wskazanym wyżej terminie bilansu i sprawozdania nie sporządził, Rada Nadzorcza może te czynności powierzyć komu innemu na koszt członków Zarządu.

Inwentarz, bilans oraz rachunek zysków i strat winny być podpisane przez Zarząd i Radę Nadzorczą.

Odmówienie podpisu wraz z motywami odmowy winno być zaznaczone.

§ 44.

W bilansie należy osobno podać:

A. pod aktywa:

- 1) gotówkę i inne zasoby kasowe,
 - 2) papiery wartościowe,
 - 3) materiały i zapasy, } posiadające wartość giełdową wzgl. rynkową
- obliczone według ceny giełdowej wzgl. rynkowej, obowiązującej w czasie sporządzania bilansu. O ile cena giełdowa wzgl. rynkowa przewyższa cenę zakupu lub kosztu wytworzenia, natenczas obowiązuje cena zakupu lub kosztu wytworzenia.
- 4) inne przedmioty majątkowe najwyżej po cenie zakupu lub w wysokości kosztów wytworzenia,
 - 5) zaległe pretensje według ich odrębnych rodzajów i aktualnej wartości,
 - 6) grunty i tereny budowlane po cenie zakupu wraz z kosztami nabycia, jednakże nie wyższej od wartości szacunkowej, przyjętej w chwili sporządzenia bilansu,
 - 7) budynki, maszyny i sprzęty.

B. pod pasywa:

- 1) udziały członków,
- 2) fundusz zasobowy,
- 3) dalsze fundusze,

- 4) rezerwa na amortyzację nieruchomości, maszyn i ruchomości,
- 5) długi według ich rodzajów,
- 6) niepokryte koszty administracyjne.

Z wartości budynków należy corocznie odpisywać odsetek zużycia w wysokości co najmniej $\frac{1}{2}\%$. Rada Nadzorcza może jednakże uchwalić wyższy odsetek amortyzacji.

Z wartości ruchomości należy corocznie odpisywać odsetek zużycia w wysokości co najmniej 10%. Rada Nadzorcza może jednakże uchwalić wyższy odsetek amortyzacji.

Rada Nadzorcza bada rachunki roczne i bilanse na podstawie inwentury ksiąg i wyciągów z tychże.

Rachunek zysków i strat oraz bilans winny być wyłożone w lokalu Spółdzielni co najmniej 2 tygodnie przed Walnym Zgromadzeniem.

Rada Nadzorcza przedkłada Walnemu Zgromadzeniu rachunek zysków i strat wraz z wynikiem rewizji i swymi wnioskami co do podziału zysku i pokrycia ewtl. strat, celem powzięcia uchwały i udzielenia pokwitowania.

Walnemu Zgromadzeniu przysługuje prawo wyboru Komisji celem dokonania ponownej rewizji.

§ 46.

Z czystego zysku każdego roku przypada według § 40 niniejszego statutu 10% na fundusz

zasobowy, o ile fundusz ten nie osiągnął wysokości wpłaconych udziałów. Z dalszej części zysku Walne Zgromadzenie może uchwalić dywidendę od wpłaconych udziałów w wysokości nieprzekraczającej 5%. W żadnym wypadku jednak dywidenda nie może być wyższa niż 2% ponad stopę dyskontową Banku Polskiego.

Kwoty, przypadające członkom z tytułu dywidendy, zalicza się na poczet ich udziałów. Jeżeli udziały członka są już wpłacone w pełni, kwoty powyższe nie zwiększają jego udziału, lecz stanowią jego wierzytelność do Spółdzielni.

Pozostałą po uchwaleniu dywidendy resztę zysków dopisuje się do dalszych funduszy (§ 41 statutu), o ile Walne Zgromadzenie nie poweźmie innej uchwały.

Uchwaloną dywidendę wypłaca się począwszy od 1 lipca.

§ 47.

Do pokrycia niedoborów, powstałych w ciągu roku obrachunkowego, służy w pierwszym rzędzie fundusz zasobowy (§ 40). Jeżeli mimo to bilans wykaże dalszy niedobór, pokrywa się go z funduszy specjalnych (§ 41).

Po wyczerpaniu funduszy zasobowych, zużywa się udziały członków, a jeżeli te nie wystarczą, rozdziela się straty na członków z tytułu przyjętej dodatkowej odpowiedzialności.

IX. Rozwiązanie i likwidacja.

§ 48.

Rozwiązanie i likwidacja następują według przepisów ustawy o spółdzielniach i ustaw ogólnych. Na wypadek rozwiązania Spółdzielni, wypłaca się członkom najwyżej rzeczywistą wartość ich udziałów.

Majątek pozostały po zaspokojeniu wierzycieli przekazuje się na cele użyteczności publicznej, stosownie do uchwały ostatniego Walnego Zgromadzenia.

—o—

Powyższy statut przyjęto i zatwierdzono na Walnym Zgromadzeniu członków Spółdzielni w dniu 13 marca 1937 r.

—————
Poświadczam się, że statut, przyjęty przez Walne Zgromadzenie 13 marca 1937 r. spółdzielni: „Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa Polskich Urzędników Państwowych z ograniczoną odpowiedzialnością w Poznaniu“, zapisano w rejestrze spółdzielni pod nr I. 26 — 10 maja 1937 r.

Poznań, dnia 29 maja 1937 r.

Pieczęć
Sądu Okręgowego
w Poznaniu.

(—) *Kretkowski*
sekretarz sądowy.

ZARZAD:

(—) *Wojciech Grzelak.* (—) *Leonard Klóskowski.*

(—) *Sylwester Jaszcz.*

RADA NADZORCZA:

1. *Śliwiński Stefan, prezes,*

2. *Bloch Jan*

3. *Kaniewski Kazimierz*

4. *Mgr Kujawski Alojzy*

5. *Borucki Józefat*

6. *Chruszczyński Franciszek*

7. *Kluck Ludwik*

8. *Kandulski Wacław*

9. *Karasiński Stanisław*

10. *Nowackiewicz Antoni*

11. *Sempiński Kazimierz*

12. *Śniegocki Henryk*

13. *Thiel Stanisław*

14. *Wiśniewski Aleksander*

15. *Prof. Zerbe Mieczysław*

3937 5

Poznańska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Poznań, ul. Śniadeckich 23, tel. 659-01
1

Czcionkami Drukarni Technicznej
Poznań, ul. św Marcina 63

11