



# KRAJOWA RADA SPÓŁDZIELCZA

## NACZELNY ORGAN SAMORZĄDU SPÓŁDZIELCZEGO

00-013 Warszawa, ul. Jasna 1, Skrytka pocztowa 16  
e-mail: krs@krs.com.pl, <http://www.krs.com.pl>  
tel. +48 22/596-43-00, +48 22/596-45-00, tel./fax +48 22/827-43-21

Warszawa, dnia 03.10.2024 r.

SIB/67/2024/MM

**Szanowna Pani**  
**Małgorzata KIDAWA-BŁOŃSKA**  
**Marszałek Senatu RP**

*Szanowna Pani Marszałek,*

W związku z prowadzonymi konsultacjami rządowego projektu zmiany ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (druk sejmowy 672, 672A), Krajowa Rada Spółdzielcza przesyła opinię w tej sprawie.

Mając na uwadze projektowane zapisy zmiany ustawy, **wnioskujemy o następujące brzmienie art. 11 ust. 1 pkt. 5):**

„5) dofinansowanie, o którym mowa w art. 32 ust. 1 pkt 1 ustawy o rehabilitacji, do oprocentowania kredytów bankowych i w spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych zaciągniętych na likwidację skutków powodzi w związku z zatrudnianiem i rehabilitacją osób niepełnosprawnych.”.

Proponowane brzmienie dotyczy uwzględnienia możliwości dofinansowania do oprocentowania kredytów udzielonych przez spółdzielcze kasy oszczędnościowo-kredytowe (SKOK), w związku z projektowanymi w projekcie zmiany ustawy rozwiązaniami związanymi z usuwaniem skutków powodzi, dotyczących możliwości przeznaczania środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na dofinansowanie, o którym mowa w art. 32 ust. 1 pkt. 1 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, do oprocentowania kredytów zaciągniętych na likwidację skutków powodzi w związku z zatrudnieniem i rehabilitacją osób niepełnosprawnych.

Jednocześnie zgodnie z projektowanymi zapisami **art. 22b ust. 1 pkt. 4** projektu zmiany ustawy, w celu uzyskania świadczenia interwencyjnego, przedsiębiorca składać będzie do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych odpowiedni wniosek, zawierający m.in. numer rachunku bankowego prowadzonego w kraju lub wydanego w kraju instrumentu płatniczego w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 roku o usługach płatniczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 30,731 i 1222), na który ma być przekazane świadczenie interwencyjne.

Z uwagi na fakt, że celem SKOK jest gromadzenie środków pieniężnych wyłącznie swoich członków i przeprowadzanie na ich zlecenie rozliczeń finansowych zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 5 listopada 2009 roku o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych, zasadnym jest uzupełnienie projektowanej regulacji, dotyczącej wypłaty

świadczenia interwencyjnego, o możliwość jego przekazania także na rachunek prowadzony przez SKOK.

Biorąc powyższe pod uwagę **proponujemy następujące brzmienie art. 22b ust. 1 pkt. 4) projektu zmiany ustawy:**

„4) numer **rachunku płatniczego** prowadzonego w kraju lub wydanego w kraju instrumentu płatniczego w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 roku o usługach płatniczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 30,731 i 1222), na który ma być przekazane świadczenie interwencyjne.”.

W zakresie **projektowanego wsparcia w zakresie zasobów mieszkaniowych**, wprowadzony art. 28a w ust. 1 pkt. 2 dotyczący przedsięwzięć realizowanych zgodnie z art. 11g ustawy tzn. z premią remontową MZG, nie stosuje się przepisów art. 6 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz ust. 2 i 3, art. 8 pkt. 3 i art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 roku o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków. Jest to rozwiązanie konieczne w sytuacji wsparcia po powodzi. Jednocześnie w art. 28a w ust. 5 projektu zmiany ustawy nie uwzględniono przedsięwzięć określonych w art. 28a ust. 1 pkt. 1 projektu zmiany ustawy dotyczących budynków nie należących do mieszkaniowego zasobu gminy. **Oznacza to, że dla tych przedsięwzięć, w tym zasobów mieszkaniowych spółdzielni, wprowadzone ułatwienia przy uzyskiwaniu kredytu z premią remontową nie obowiązują, co jest równoznaczne, że uzyskanie takiego kredytu będzie niemożliwe.**

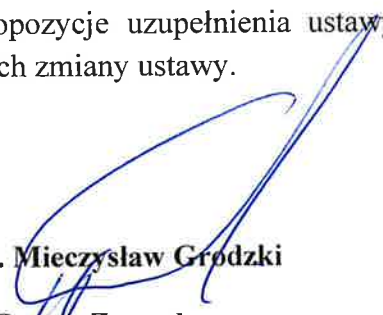
W zakresie szkód wywołanych powodzią, w zakresie budynków wielolokalowych, zniszczeniu uległy lokale mieszkalne, części wspólne tych budynków, infrastruktura techniczna w budynkach oraz infrastruktura osiedlowa. Przywrócenie do stanu sprzed powodzi wymaga nakładu ogromnych środków finansowych, które bez wsparcia musieliby ponieść wyłącznie ich mieszkańcy.

W/w zasoby spółdzielni mieszkaniowych, które zostały uszkodzone lub zniszczone w wyniku powodzi, a które mają mniej niż 40 lat, pozostają bez w/w wsparcia. Jednocześnie jak spółdzielnie, których pomieszczenia techniczne w budynkach, węzły i kotłownie zostały uszkodzone lub zniszczone, mają wykazać oszczędności zużytej energii cieplnej?

Mając powyższe na uwadze **wnoskujemy o objęcie w/w zasobów mieszkaniowych spółdzielni, ułatwieniami w zakresie dostępu do premii remontowej, celem umożliwienia odbudowy niezbędnej infrastruktury technicznej w częściach wspólnych zasobów mieszkaniowych.**

Przekazując Pani Marszałek niniejsze wnioski i propozycje uzupełnienia ustawy, mamy nadzieję na ich akceptację oraz uwzględnienie w zapisach zmiany ustawy.

*Z wyrazami szacunku*

  
dr inż. Mieczysław Grodzki  
Prezes Zarządu  
Krajowej Rady Spółdzielczej