



KRAJOWA RADA SPÓŁDZIELCZA

NACZELNY ORGAN SAMORZĄDU SPÓŁDZIELCZEGO

00-013 Warszawa, ul. Jasna 1, Skrytka pocztowa 16
krs@krs.com.pl www.krs.com.pl tel. +48 22/596-43-00, +48 22/596-45-00



Warszawa, 08 kwietnia 2025 r.

SIB/ 27/2025/JM

Szanowna Pani
Paulina Henning-Kloska
Minister Klimatu i Środowiska
Ul. Wawelska 52/54
00-922 Warszawa

Szanowna Pani Minister,

Wypełniając Uchwałę nr 14/2025 Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej z 27 marca 2025 r. (w załączeniu), Krajowa Rada Spółdzielcza wnosi o wprowadzenie zmiany w ustawie z 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, polegającej na modyfikacji art. 24.f.1. w proponowanym brzmieniu: „Zatwierdzona taryfa oraz tymczasowa taryfa wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia, o którym mowa w art. 24e ust. 1”. Istota zmiany sprowadza się do przedłużenia terminu wejścia w życie zatwierdzonej taryfy oraz tymczasowej taryfy z 7 do 30 dni, co będzie miało duże znaczenie dla przejrzystości, przewidywalności i transparentności funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych.

Krótko uzasadniając przedstawioną propozycję należy zauważyć, że taryfa na wodę i odprowadzanie ścieków jest ogłaszana na stronie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 7 dni od dnia, kiedy stała się ostateczna. (Art. 24.e. 1). Natomiast zatwierdzona taryfa wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia na ww. stronie. Okres 7 dni jest niewystarczający na wdrożenie nowych taryf w spółdzielniach mieszkaniowych.

Zgodnie z art. 4 ust. 7¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych z późn. zmianami, w przypadku zmiany wysokości opłat na pokrycie kosztów niezależnych od spółdzielni, w szczególności wody oraz odbioru ścieków, spółdzielnia jest zobowiązana zawiadomić osoby, o których mowa w ust. 1-2 i 4 usm co najmniej 14 dni przed upływem terminu do wnoszenia opłat, ale nie później niż ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego ten termin. Zmiana wysokości opłat wymaga uzasadnienia.

W piśmie do członków spółdzielni jest zobowiązana podać uzasadnienie zmiany taryf. W tym przypadku jest to numer i data decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W sytuacji dużych spółdzielni mieszkaniowych, posiadających w swoich zasobach kilka czy kilkadziesiąt tysięcy mieszkań, sporządzenie, powielenie i rozkolportowanie tej informacji nie jest możliwe w terminie kilku dni. Zdarzają się również sytuacje skrócenia terminu obowiązującej taryfy i

wprowadzenia nowej. Takie praktyki stanowią duże utrudnienie w działalności spółdzielni mieszkaniowych w zgodzie z obowiązującym ustawodawstwem w zakresie spółdzielczości mieszkaniowej.

Z wyrazami szacunku

PREZES ZARZĄDU
Krajowej Rady Spółdzielczej

dr inż. Mieczysław Grodzki

Załączniki:

1. Uchwała 14/2025 Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej

Uchwała nr 14 /2025
Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej
z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie nowelizacji ustawy z 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2023 poz. 537 z późn. zm.)

Zgromadzenie Ogólne Krajowej Rady Spółdzielczej na podstawie art. 259 par. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz wychodząc naprzeciw oczekiwaniom środowiska spółdzielczości mieszkaniowej

POSTANAWIA

§ 1

Wystąpić do Ministra Klimatu i Środowiska o wprowadzenie zmiany w art. 24.f.1. ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w zakresie zmiany terminu ogłoszenia zatwierdzonej taryfy oraz tymczasowej taryfy z 7 dni do 30 dni.

§ 2

Do wykonania uchwały zobowiązać Zarząd Krajowej Rady Spółdzielczej.

§ 3

Proponowane brzmienie art. 24.f.1. stanowi załącznik do uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Zgromadzenia Ogólnego
Krajowej Rady Spółdzielczej


/Maciej Palej/

Przewodniczący
Zgromadzenia Ogólnego
Krajowej Rady Spółdzielczej


/Andrzej Pótrolniczak/

**Załącznik do uchwały nr 14 /2025
Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej
z dnia 27 marca 2025 r.**

Art.24.f.1. Zatwierdzona taryfa oraz tymczasowa taryfa wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia, o którym mowa w art. 24e ust. 1