



**KRAJOWA RADA SPÓŁDZIELCZA**  
NACZELNY ORGAN SAMORZĄDU SPÓŁDZIELCZEGO

00-013 Warszawa, ul. Jasna 1, Skrytka pocztowa 16  
e-mail: krs@krs.com.pl, http://www.krs.com.pl  
tel. +48 22/596-43-00, +48 22/596-45-00, tel./fax +48 22/827-43-21

Warszawa, dnia 14.12.2020 r.

SIB/246/2020/MM

**Szanowna Pani**  
**Anna GEMBICKA**  
**Sekretarz Stanu**  
**Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi**

*Szanowna Pani! Minister!*

W odpowiedzi na pismo znak: SZ.mr.0210.1.2020 z dnia 27.11.br. dotyczące konsultacji publicznych **projektu zmiany ustawy o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw**, Krajowa Rada Spółdzielcza, po dokonanych konsultacjach z Krajowymi Związkami Spółdzielni Rolniczych, nie zgłasza uwag do niniejszego projektu zmiany ustawy.

Oceniamy pozytywnie wpisane do projektu zwiększenie powierzchni nieruchomości rolnych, co do których wstrzymanie sprzedaży nie będzie miało zastosowania, z 2 do 5 ha. Taka propozycja była zgłaszana przez środowisko spółdzielcze oraz szersze środowisko rolnicze, od początku prac legislacyjnych nad projektem tej ustawy w 2016 r.

W związku z preferowaniem dzierżawy, jako formy korzystania z nieruchomości ZWRSP, co zostało wskazane w uzasadnieniu do projektu zmiany niniejszej ustawy, zwracamy uwagę na potrzebę wzmocnienia prawnego dzierżawy, w szczególności jej trwałości, zarówno w odniesieniu do gruntów państwowych jak i prywatnych. W naszej ocenie potrzebne jest uregulowanie tych kwestii w odrębnej ustawie o dzierżawie rolniczej.

Mając powyższe na uwadze postulujemy, aby Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, we współpracy z organizacjami reprezentującymi środowisko rolnicze podjął prace nad przygotowaniem projektu ustawy o dzierżawie rolniczej, zgodnie z oczekiwaniami wielu producentów rolnych. Ma to szczególne znaczenie w związku z przedłużeniem wstrzymania sprzedaży nieruchomości ZWRSP o kolejne 5 lat.

Proponujemy również skrócenie czasu trwania procedur związanych z przedłużaniem umów dzierżawy nieruchomości rolnych Skarbu Państwa.

*Z wyrazami szacunku*

dr inż. Mieczysław Grodzki  
Prezes Zarządu  
Krajowej Rady Spółdzielczej